Compte rendu de la réunion de suivi COMMISSION AMENAGEMENT DU TERRITOIRE Du 21 Octobre 2026	Date : 22/10/2026
	Rédacteur : Christian

COMMISSION AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Personnes présentes Christian – Mario – Franck – Serge – Marc André - Yacine

Durée de la réunion : 17h30 – 19h30

Prochaine réunion le 27 / 11 à 18h00

N°	Nature	Rapporteur	ODJ (description + retranscription des échanges le cas échéant)	Action à réaliser ou décision prise	si action : Qui ?	si action : Quand ?
1		Alice Christian	**Priorisation des projets** Reprise de tous les projets issus des post it de l'assemblée citoyenne complétés des idées des membres de la commission V	• Projets caractérisés : Accessibilité / Coût / Intérêt • Projets sélectionnés selon intérêt • Projets répartis entre les membres de la commission		
2		Alice Christian	**Prochaine étape** Validation des projets pour présentation au Conseil municipal	A la prochaine réunion, chacun devrait remplir les fiches projets (xls en annexe) le concernant, nous ferons l'analyse ensemble pour validation finale en Conseil	TOUS	27 / 11

LISTE DES PROJETS CI-DESSOUS

N°	Rapporteur	PROJET	REALISE	EN COURS	QUAND (réalisation)
AM 1	Christian Marc André	**Entretien villages (2027)** Accès 1 - Coût 1 - Intérêt 5 Proposer un canevas d'entretien et nettoyage des villages		Récupérer doc St Georges (Marc -> Christian) Adapter doc à Comprégnac - Peyre -> Christian	
AM 2	Marc André Serge	**Cœur de village Comprégnac (2027)** Accès 3 - Coût 3 - Intérêt 5 Proposer un projet pour animer et réorganiser le centre du village (champ et Hangar Adrien, Salle des fêtes, zone réservée sur base PLUi, bâtiments communaux)		Récupérer Plan PLUi Récupérer domaine de la mairie Christian -> Marc André	
AM 3	Marc André Christian	**Calade four à pain (2028** Accès 1 - Coût 2 – Intérêt 5 Refaire la calade du four Soit via transfert budget calade Comprégnac, soit chantier de jeunes	Avant d'avance sur ce dossier ; j'ai besoin de l'aval du Conseil Municipal poiur faire ce transfert de subventions. Je donnerai ensuite l'info à Marc André pour avancer	Rencontrer le PNR pour voir si possibilité de re cibler le projet caselle de Compregnac vers Calade four a pain Dossier a transmettre Christian -> Marc André	Novembre
AM 4	Christian X	**Rénovation rue de la Garde / Rue de la pause (2030)** Accès 4 - Coût 5 – Intérêt 5 Sécuriser / Gérer eau pluviale / En cohérence avec PBVF			
AM 5	Christian	**Sécurisation pont du rocher (2029)** Accès 4 - Coût 5 – Intérêt 5 Valider les PTC acceptables sur le pont Vérifier si travaux nécessaires Réaliser les travaux si nécessaire		Dossier mandats précédents à analyser	

AM6	Mario	**Ravin du Trincat (2029)** Accès 3 - Coût 2 – Intérêt 5 Dater le précédent curage Vérifier si besoin de curage du ravin Réaliser si besoin		On peut consulter Martin X. de Compregnac pour avis	
AM7	Franck	**Marquage peintures parking Comprégnac** Accès 1 - Coût 2 – Intérêt 5 Marquer les zones de parking après aboutissement projet règlement de gestion des parking à Comprégnac			
AM8	Christian Mario	**Sécuriser route traversantes Peyre / Douze (2028)** Accès 1 - Coût 2 – Intérêt 5 Proposer aux services du Dpt certains aménagements sur les traversées de villages Peyre et Douze de pont à pont			
AM9	Yacine Marc André	**Four à Pizza Compregnac (2030)** Accès 1 - Coût 2 – Intérêt 5 Construire un four à Pizza à Comprégnac Sur l'ancien emplacement ? Champ Adrien ?			
AM10	Yacine Marc André	**Petits travaux** Activités nettoyage -> Patrimoine Accès 1 - Coût 1 – Intérêt 5 Tuiles sur toit mairie Peyre déplacées Suivi fissures églises Compregnac Rénovation vitraux de Peyre Ecoulement Baume à voir Ruissellement calade du Tarn Courriers sites GPS pour informer sur sens interdits		Présenter des photos si-possible => Tous	
	ATTENTE	**Salle des fêtes (espaces modulaires)** Accès 2 - Coût 2 – Intérêt 5 Aménager la salle des fêtes afin de pouvoir moduler ses usages			

	ATTENTE	**Salle des fêtes (rénovation)** Accès 5 - Coût 5 – Intérêt 5 Rénover voire reconstruire une nouvelle salle des fêtes répondant aux besoins répertoriés			
	ATTENTE	**Aire des Pyramides** Accès 3 - Coût 1 – Intérêt 3 Réouverture du site en convaincant les propriétaires du chemin d'accès et aménagement si besoin			
	ATTENTE	**Chemin du causse** Accès 2 - Coût 2 – Intérêt 2 Rénover et rendre plus carrossable – Protéger des eaux de pluie			
	ATTENTE	**Voie cyclable Peyre Compregnac** Accès 5 - Coût 5 – Intérêt 5 Créer une voie cyclable de Peyre à Comprégnac			
	ATTENTE	**Abris vélos** Accès 2 - Coût 2 – Intérêt 5 Proposer un abri vélo aux cyclistes passant sur la RD 41 Aux habitants de Comprégnac Aux touristes ou habitants de Peyre			
	ATETNTE	**Plages** Accès 3 - Coût 2 – Intérêt 2 Racheter les plages à leurs propriétaires Voir PLUi			
	ATTENTE	**Projet City Stade** Accès 1 - Coût 2 – Intérêt 5 Aménager un stade mutli-activité à Compregnac			

		<u>Routes de Thérondels</u> Faire reco sur partie basse gérée par Dpt Voir si besoin partie haute (après pkg)			
	PROJETS REORIENTES	Activités de nettoyage -> patrimoine Vieux château de Peyre -> patrimoine Friche courtine -> patrimoine Appartements communaux-> habités Fleurissement -> patrimoine Vergers -> Eau / Patrimoine Ilots de chaleur -> patrimoine Récup eau de pluie -> Eau - envrt Chemin des dinosaures -> PNR Gestion des ruines de Compregnac -> patrimoine			

Chantiers de jeunes à utiliser comme moyen, pas projet en tant que tel, Id pour bénévolat

NOM	PRENOM	VILLAGE	MAIL	TELEPHONE
Nom	Prénom		adresse mail	Tél.
Monier	Alice			06 74 99 38 78
Bernet	Yves		yves.bernet@bernet-sa.fr	
Gentil	Christian		christian.gentil.mairie.compregnac	06 72 88 06 49
Zentz	Marc André		abc.zentz@gmail.com	06 48 56 50 67
Thomas	Serge		serge.thomas159@orange.fr	06 88 02 42 89
Leinard	Franck		franck.lienard@gmail.com	06 81 61 48 95
Munoz	Mario		mario.mariodile@icloud.com	06 43 19 88 70
Lebsir	Abdelkrim		Lebsiryacine3@gmail.com	06 50 37 16 24

			Coûteux			
				AM4 Réno rue de la garde et rue de la pause AM5 Sécurisation pont du rocher	Voie cyclable Salle des fêtes rénovée	
		modularité Salle des fê	AM2 Cœur de village Co			
Facile		AM7 Marquage peinture Parking Co				Difficile
	AM 3 Calade four a pai AM9 Four a pizza	AM8 Sécuriser traverse et Peyre Chemin des Causse Abris vélos City stade	AM6 Curage Trincat Plages publiques			
	AM1 Accès village		Ouverture aire des pyramides			
			sans dépenses			